**招标需求**

**一、实施范围**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **财产名称** | **2021年应保险金额（万元）** | **备 注** |
|
| **1** | **一、建筑物（财产综合险）** | 　 | 　 |
| 南苑农贸市场、集团大楼房产（工行） | **13571.96** | 2021年实际投保金额10450万元 |
| 骑龙弄资产 | **3393.2** | 2020年投保金额11073.05万元，其中灵猫岛1200万元 |
| 财产综合险（房产类） | **9872.86** |
| 玉兰花园65间、一家山水6间 | **2874.9** | 　 |
| 新安大街61号（农行） | **8000** | 2020年投保金额 |
| 集团商务大楼（农行） | **17000** | 2020年投保金额 |
| 绿园新村53、57号共44处（杭州银行） | **31160** | 2020年投保金额（按银行要求金额投保）11886.6万元 |
| 农副产品批发市场一期（信用社） | **4042.37** | 2020年投保金额 |
| 西园、火炉尖农贸市场2处（工行） | **3025.1** | 2020年投保金额 |
| 规划展示大楼（民生） | **8000** | 2020年投保金额 |
| 阳光路719、989号 | **738.32** | 启用时在保 |
| **2** | **二、机损险、财产险** | 　 |  |
| 1.机器设备、主干管网类（财险） | **6572.87** | 2020年投保金额6571万元 |
| 2.附加机损险 | **3139.87** | 2020年投保金额3142万元 |
| 3.公共责任险【水务公司的标志、防护措施（警示牌、三角彩旗、锥形桶、铁板盖）、水表箱以及市改供排水设备等物件引发的意外事故。】 | **2000** | 　 |
| **3** | **三、电梯安全综合险类** |  | 　 |
| 1.千岛湖农贸市场电梯财产附加险（15部） | **316.24** | 　 |
| 2.千岛湖农贸市场电梯机损险（15部） | **316.24** | 　 |
| 3.捷城物业电梯财产附加险（4部） | **104.59** | 　 |
| 4.捷城物业电梯财产附加险（4部） | **104.59** | 　 |
| **4** | **四、公众责任附加险（5个农贸市场、7个停车场）** |  | 　 |
| 1、财产损失险（5个市场） | **1000** | 　 |
| 2、附加电梯责任险（货客梯19部） | **1140** | 保额60万元/部 |
| 3、农贸市场公众责任险（每个市场200万元） | **1000** | 　 |
| 4、物业公司停车场7个（每个停车场200万元附加险100万元） | **2100** | 新增龙门隧道停车场1个 |
| **5** | **五、机动车辆（28辆非经营性）** | **247.89** | 以2020年投保金额预估 |
| 1.车辆损失险 | **247.89** | 车上人员责任险（驾驶员、乘员）10万元/座，第三责任险100万元起步 |
| 2.机动车强制险 | **247.89** | 　 |
| **6** | **六、其他险（责任险）** | 　 | 　 |
| 1.自行车（辆） | **1500辆** | 按每辆自行车投保金额计算，2020年1200辆，20元保费/辆 |
| 2.游泳池（内河船舶一切保险） | **964** | 2013年建、浙淳安趸 228（秀水广场游泳池），结构刚质，长67.83米，宽32米，深1.5米，889吨。 |
| 3.食堂食品安全险（农贸市场、水务公司食堂） | **2家** | 　 |
| **4.团体意外伤害(水务、水务工程、城建发展、杭千房产）约240人** |  | 30万元（团体人身意外伤害险）+3万元（附加意外医疗费）+1.8万元（附加意外伤害住院津贴）,住院补贴200元/天 |

**二、采购方式**。车辆、财产、责任及意外保险采购采用公开招标方式，组织专家及用户单位代表，对投标人的总体实力、适用保险条款、保费报价、赔款时限、承保服务、理赔服务、其它优惠条件（如增值服务内容、增值服务比例、金额）的承诺等内容进行综合评价，择优选定一家保险公司，服务期为三年。