1. **招标需求**

**一、****需求清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 名称 | 数量 | 单位 | 备注 |
| 综合费用 | 6+1.52+6夹胶玻璃 | 210 | m2 |  |
| 80系列中空铝合金窗 | 133.12 | m2 |  |
| 电动玻璃移门 | 1 | 樘 |  |
| 预埋件 | 6 | 套 |  |
| 化学螺栓 | 1 | 批 |  |
| 窗帘 | 1 | 批 |  |
| 地面层钢架维护翻新 | 1 | 项 |  |
| 手动遮阳布 | 210 | m2 |  |
| 住宅钢结构 钢柱安装 质量（t以内）3 | 4.649 | t |  |
| 住宅钢结构 钢梁安装 质量（t以内）3 | 6.23 | t |  |
| 金属面刷环氧富锌防锈漆 一遍 | 210 | m2 |  |
| 金属面刷环氧云铁漆 一遍`基价\*2 | 210 | m2 |  |
| 金属面刷防火涂料 耐火极限~耐火极限2.5(h) | 210 | m2 |  |
| 金属面刷氟碳漆 ~遍数1 | 210 | m2 |  |
| 木地板刷地板漆 ~三遍 | 210 | m2 |  |
| 细木工板上铺强化地板 | 210 | m2 |  |
| 防腐木板上铺细木工板（含防潮层） | 210 | m2 |  |

注：上述需求清单的产品数量为预估数量，具体数量按照实际情况确定。

**二、服务要求**

1、本项目质量目标：达到国家规定的合格标准以及采购单位的质量要求。

2、本项目需按照采购单位设计要求完成阳光房的搭建工作。如出现设计方案变更的情况，中标单位需积极配合。

3、本项目所使用材料设备必须经甲方签字同意后才能投入使用。

4、中标单位在项目执行过程中必须严格按照有关操作规程进行操作，做好安全防范工作，防止一切事故的发生。施工期间，出现人身伤亡等事故，一切后果由中标单位自行承担。

**三、商务要求**

1、工期：自合同签订之日起一个月内完成项目施工及验收工作。

2、质保期：1年，投标人承诺时间多于1年的，按投标人承诺时间。

3、服务地点：采购单位指定地点。

4、付款方式：项目实施完成并验收合格后支付合同总价的95%，余款5%作为项目质保金，在质保期满后无息支付。（凡涉及按面积计算的材料均以实际验收数量结算）

5、履约保证金：在签订合同前，中标单位向采购单位缴纳不超过合同价的5%作为履约保证金，待竣工验收合格后无息退还。

6、相关报价：本项目预算金额包括制作、安装、材料、包装、运输、装卸、保险、税金、以及售后服务等一切项目实施费用，请各投标单位自行考虑投标风险，合理报价。